



CENTRO CULTURAL ISLÁMICO
“Custodio de las Dos Sagradas Mezquitas”
REY FAHD - ARGENTINA

THINK

PENSAR

PROPOSE

PROPONER

UPDATE

ACTUALIZAR



PENSAR MÉTODOS CONSTRUCTIVOS
CON NUEVAS TECNOLOGÍAS DISPONIBLES

ADAPTACIÓN AL MERCADO LOCAL (NORMATIVAS, MATERIALES)

ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA: EFICIENCIA ENERGÉTICA,
AUTOMATIZACIÓN, CLIMATIZACIÓN, SEGURIDAD

ELEMENTOS NATURALES

.Elementos
naturales en
pisos

.Parquización

.Símbolo de luz
natural en el
interior, mediante
luces y sombras

.Profundizar la
iluminación
interior

TIERRA



AGUA



.Fuentes

.Fluidez



LUZ



AIRE

.Cielorrasos

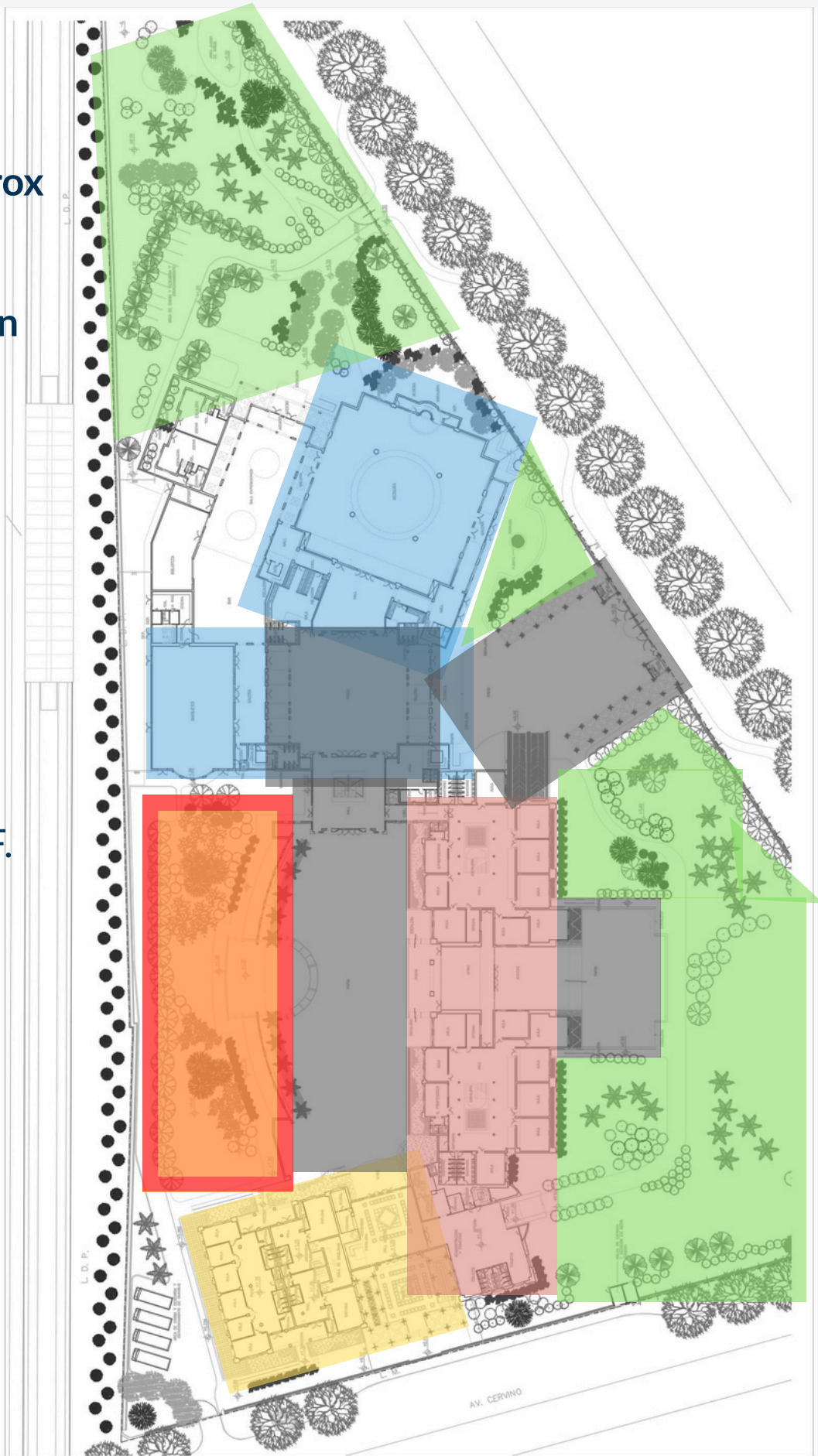
.Carpinterías

Mezquita Rey Fahd
45.100 m2

Superficie edificada aprox
de 19.750m2

Superficie de ampliación
del Colegio
aprox de 3.000m2

- MEZQUITA
- COLEGIO
- PROP. NUEVA EDIF.
- VIVIENDA
- SITIO
- PARQUIZACIÓN



ESTRUCTURA DE TRABAJO. EDT o WBS

ESTUDIAR LO EXISTENTE

- Inspección y verificación de sus estructuras
- Desmonte de las instalaciones actuales y en desuso
- Nuevos detalles de encuentros de múltiples elementos y materialidades

CUBIERTAS

- Aislaciones de azoteas planas
- Cupertinas sobre muros
- Cubierta metálica SUM

CARPINTERIAS

- Cúpula principal - Exterior
- Techos vidriados
- Frentes vidriados
- Carpinterías metálicas exteriores
- Carpinterías metálicas interiores
- Herrerías y Revestimientos metálicos en azoteas
- Carpinterías de madera interiores

PISOS

- Pisos exteriores (diferenciando tipos de uso)
- Pisos en azoteas planas
- Pisos interiores

MUROS Y REVESTIMIENTOS

- Muros exteriores (incluye arreglos + revestimiento)
- Muros interiores (incluye arreglos + pintura)

CIELORRASOS

- Cielorrasos interiores

INSTALACIONES

- Instalación Sanitaria (Cloacal - Pluvial - Agua)
- Instalación Gas
- Núcleos sanitarios
- Instalación Eléctrica Desarrollo de la Iluminación
- Instalación Termomecánica (800HP)
- Instalación Extinción de Incendio
- Instalación Detección y Alarma de Incendio
- Instalación CCTV
- Instalación Audio
- Ascensores

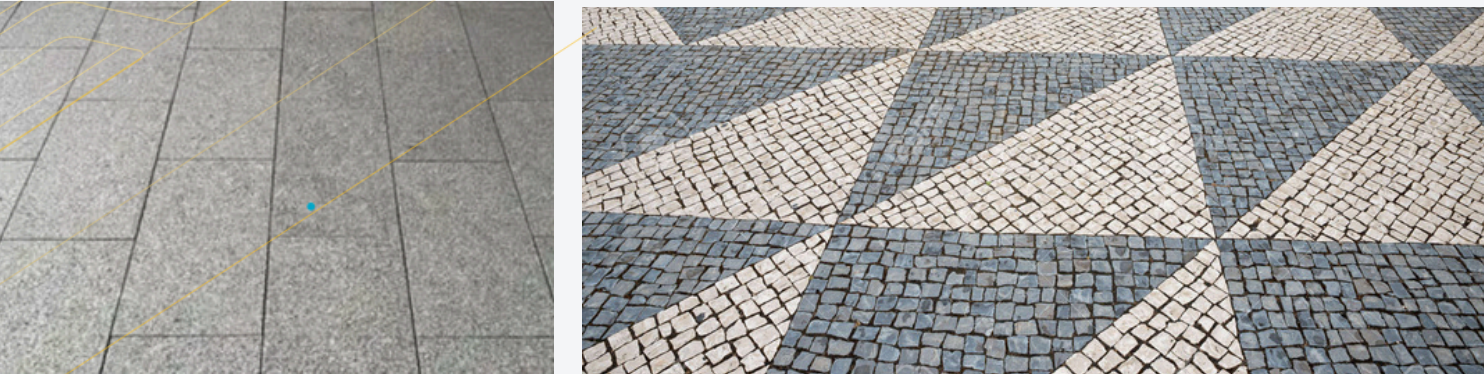
PARQUIZACIÓN

- Instalación de Riego
- Desarrollo de la Parquización

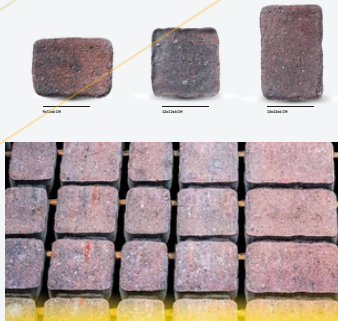
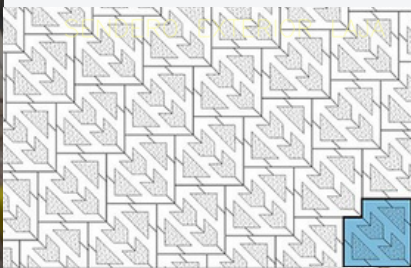
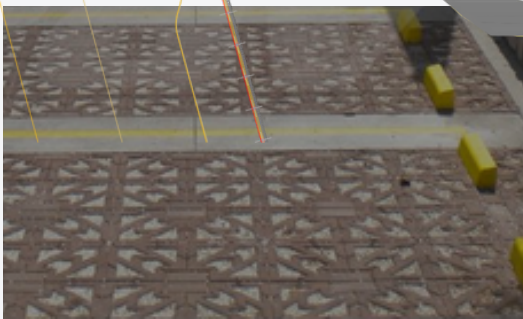
PISOS EXTERIORES

- PISO EN PATIO PRINCIPAL
- PISO INGRESO PRINCIPAL PEATONAL Y VEHICULAR
- PISO EN PATIO COLEGIO
- VEREDAS Y SENDEROS INTERIORES / ESTACIONAM.
- PISO EN ZONA DEPORTIVA COLEGIO

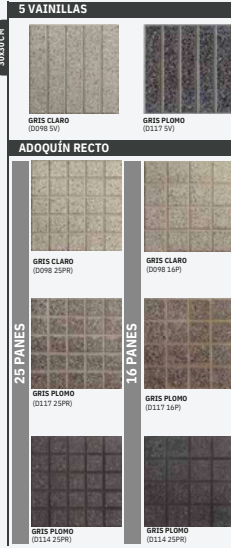
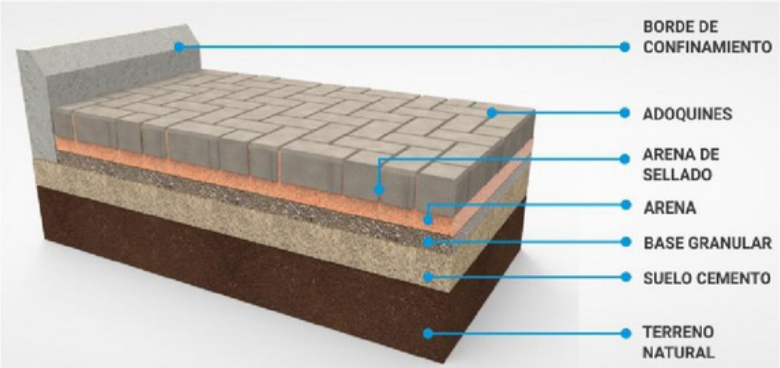
.Desarrollo de propuestas de PISOS EXTERIORES, consideramos características como DURABILIDAD, RESISTENCIA A LA INTEMPERIE, USO para TRÁFICO PEATONAL y VEHICULAR, SUPERFICIES ANTIDESLIZANTES, FÁCILIDAD en MANTENIMIENTO y ESTÉTICA de presentación.



.PAVIMENTOS que combinen RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN y ESTABILIDAD/DURABILIDAD del hormigón con la estética y VERSATILIDAD de los COLORES y TERMINACIONES, generando tramas que respondan a un diseño característico elegido.



Patrones o tramas de colocación:
GRANITO APOMAZADO
ADOQUINES de GRANITO
ADOQUINES BICAPA
MOSAICOS GRANÍTICOS

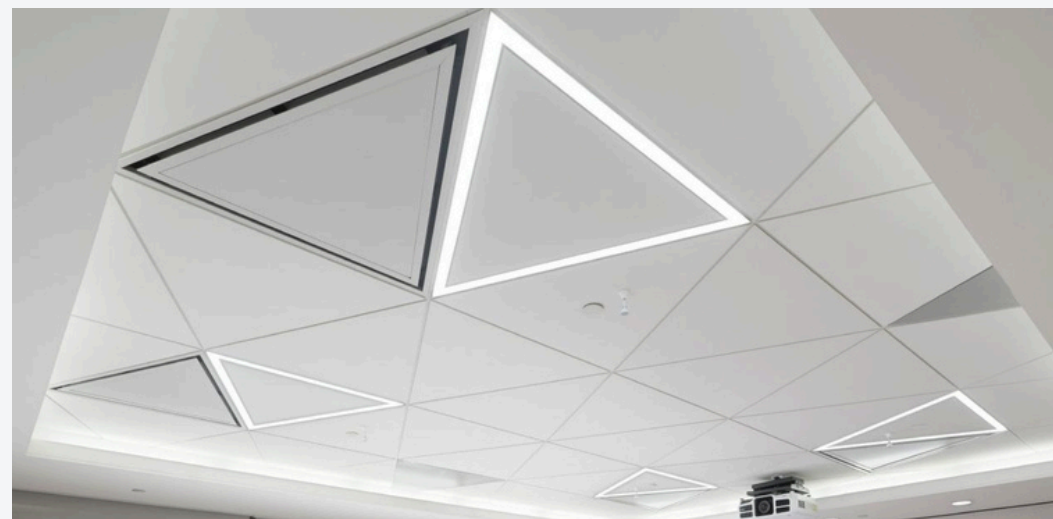
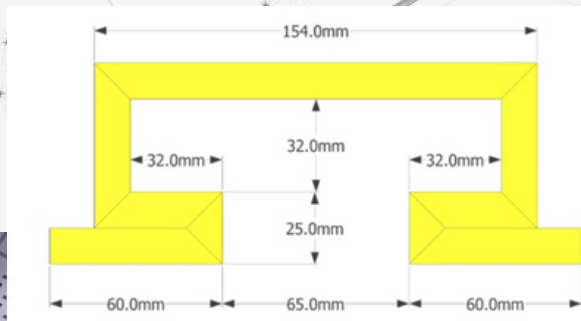


CIELORRASOS / iluminación

- CIELORRASO ACÚSTICO FIBRA MINERAL /GARGANTAS Y NUEVA ILUMINACIÓN
- CIELORRASO DESMONTABLES ACÚSTICOS
- CIELORRASO JUNTA TOMADA + ACÚSTICO EX SOUND
- CIELORRASO JUNTA TOMADA

.Desarrollo de CIELORRASOS que planteen un USO EFICIENTE DE LA ENERGÍA. Brindando SOLUCIONES ACÚSTICAS, TÉRMICAS, de RESISTENCIA al FUEGO y RESISTENCIA a la HUMEDAD. FÁCILES de acceder para el MANTENIMIENTO con resultados ESTÉTICOS de ALTA CALIDAD ejecutando diferentes patrones.

.CIELORRASOS DESMONTABLES ACÚSTICOS permiten una ORGANIZACIÓN de las INSTALACIONES, planificando CALLES TÉCNICAS de ACCESO y una redefinición y MEJORA de la ILUMINACIÓN a los ambientes

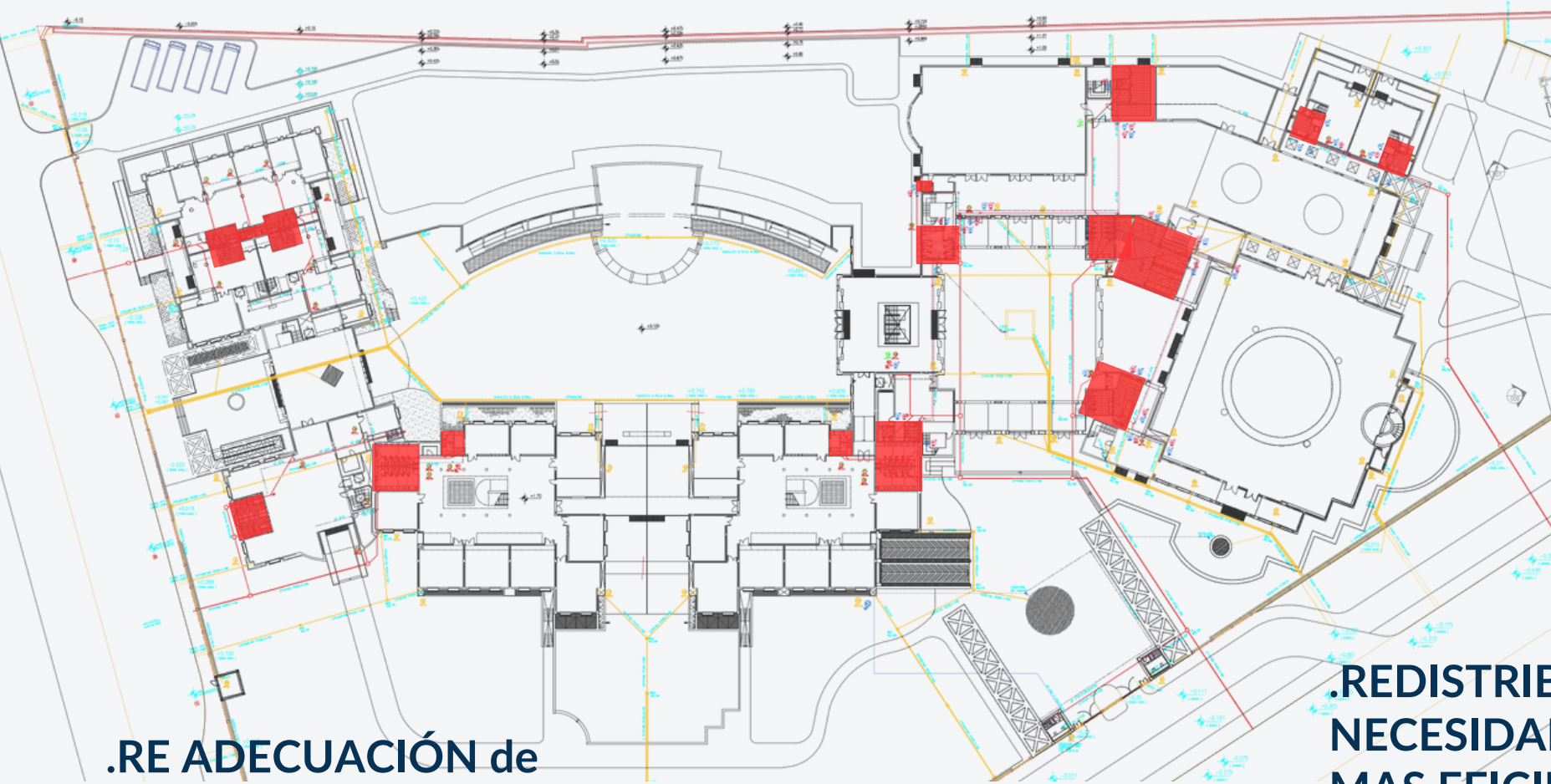


.GARGANTAS y RAJAS remarcando la IMPORTANCIA del sitio de oración, brindando posibilidades de excelente ILUMINACIÓN y terminación en el AMBIENTE.

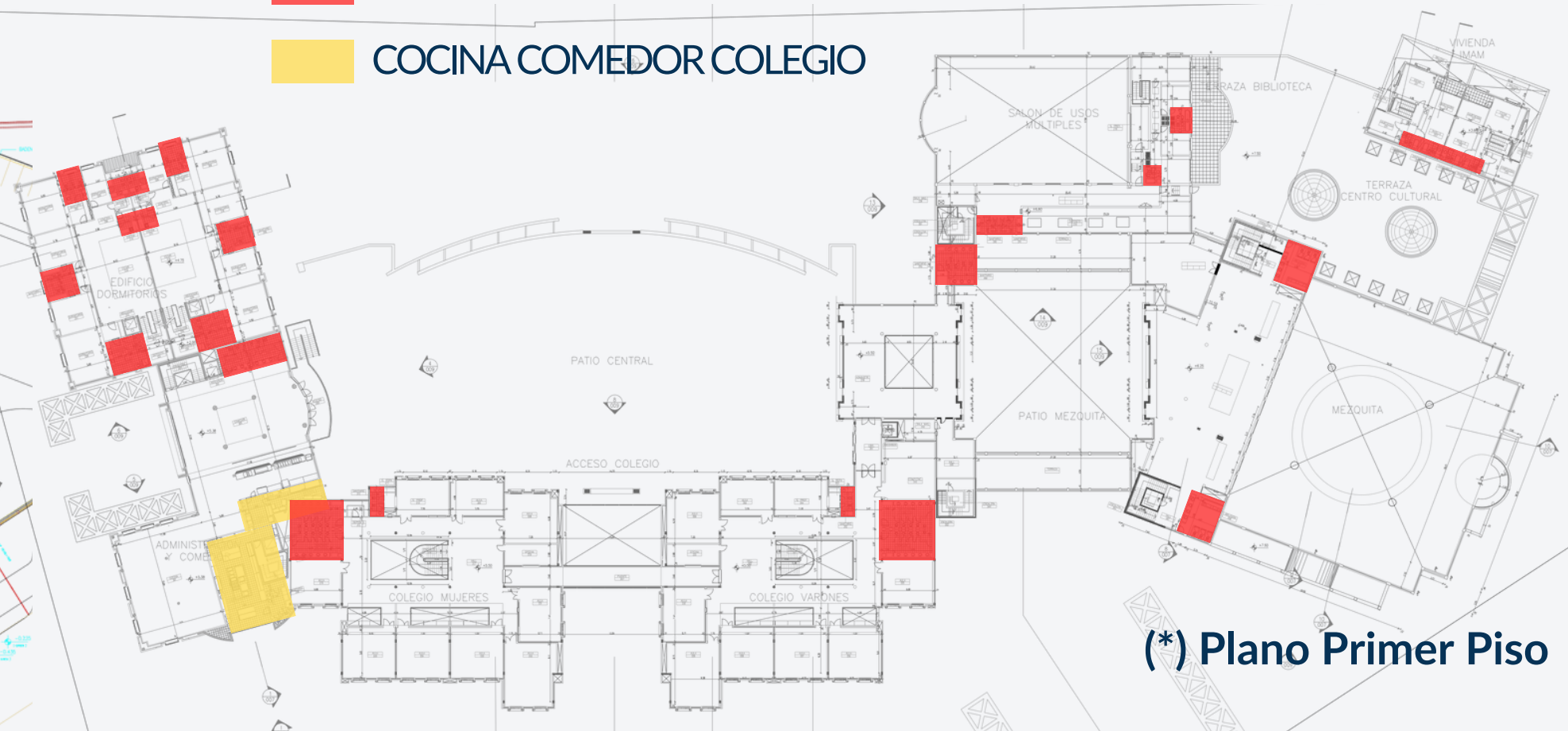
NUCLEOS SANITARIOS

BAÑOS

COCINA COMEDOR COLEGIO



(*) Plano Planta Baja



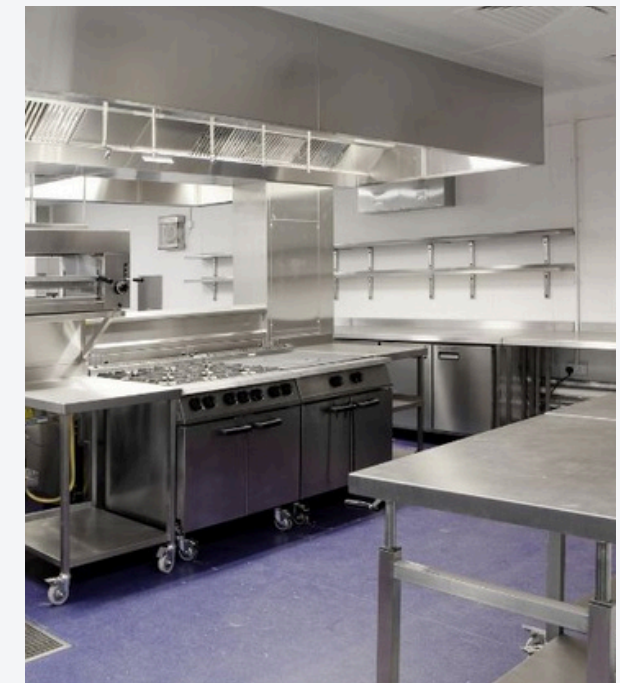
(*) Plano Primer Piso

.RE ADECUACIÓN de
NÚCLEOS SANITARIOS:

- Baños
- Cocina industrial del Colegio

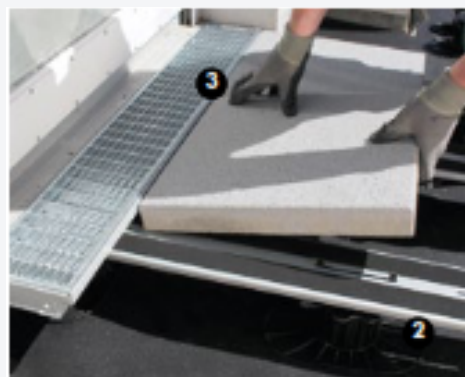
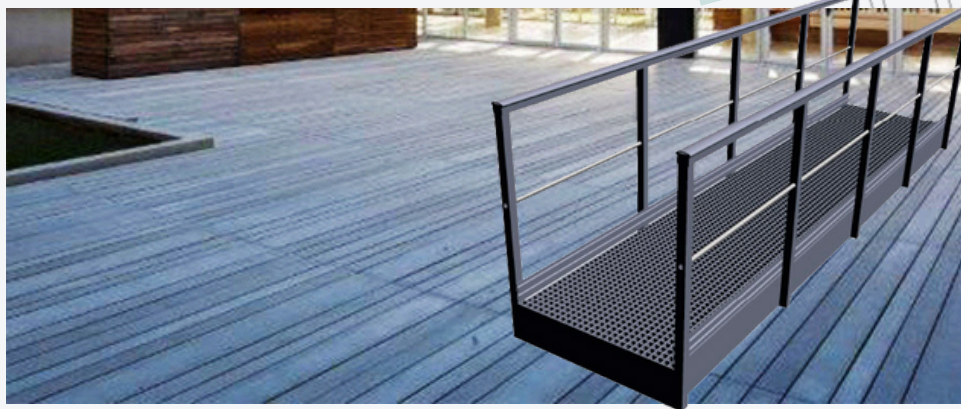
.NUEVOS MATERIALES de
TERMINACIÓN y propuestas
de diseño, con objetivo de
desarrollo sostenible ODS,
adoptando materiales de bajas
emisiones con potencial de
contenido reciclado que
colaboren con el MEDIO
AMBIENTE

.REDISTRIBUCIÓN y OPTIMIZACIÓN de la Cocina industrial del Colegio. Analizando las NECESIDADES y las posibilidades, diseñando por zonas, replanteando una DISTRIBUCIÓN MAS EFICIENTE actualizando también las instalaciones. Eligiendo MATERIALES ADECUADOS y EQUIPAMIENTO GASTRONÓMICO VIGENTE con mayor eficiencia y ahorro energético



CUBIERTAS

.Desarrollo de pasarelas técnicas y herrerías para acceso a equipos.
Materiales como PRFV y/o metálicas

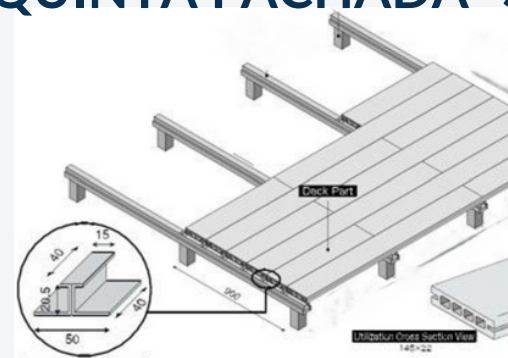
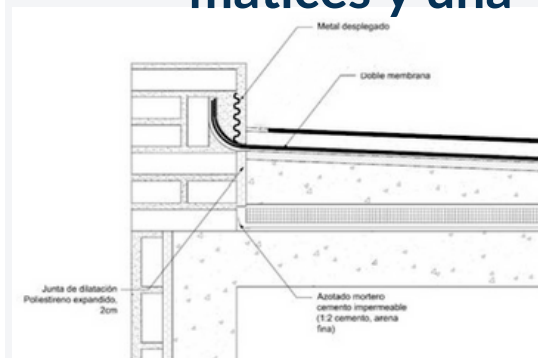


.Atraer a la ARQUITECTURA CONTEMPORÁNEA, SIN PERDER LA ESENCIA,
incorporando como solución adecuada ENVOLVENTES DE CUBIERTAS Y FACHADAS



.Desarrollo de encuentros varios y DOBLE ESQUEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN evitando ingresos de agua

.PISOS con PLACAS PREMOLDEADAS o WPC de bajo espesor y gran resistencia mecánica, permiten hacer combinaciones en diferentes tonos de colores y dibujos modulares generando matices y una “QUINTA FACHADA” SOBRE LA CUBIERTA



.MATERIALES cuya evolución ha permitido GARANTIZAR un buen comportamiento en cuanto a ESTANQUEIDAD Y DURABILIDAD, aportando soluciones homogéneas, facilitando todo tipo de volumetrías, con múltiples posibilidades en cuanto a colores, texturas, formas y resolviendo todo tipo de encuentros.

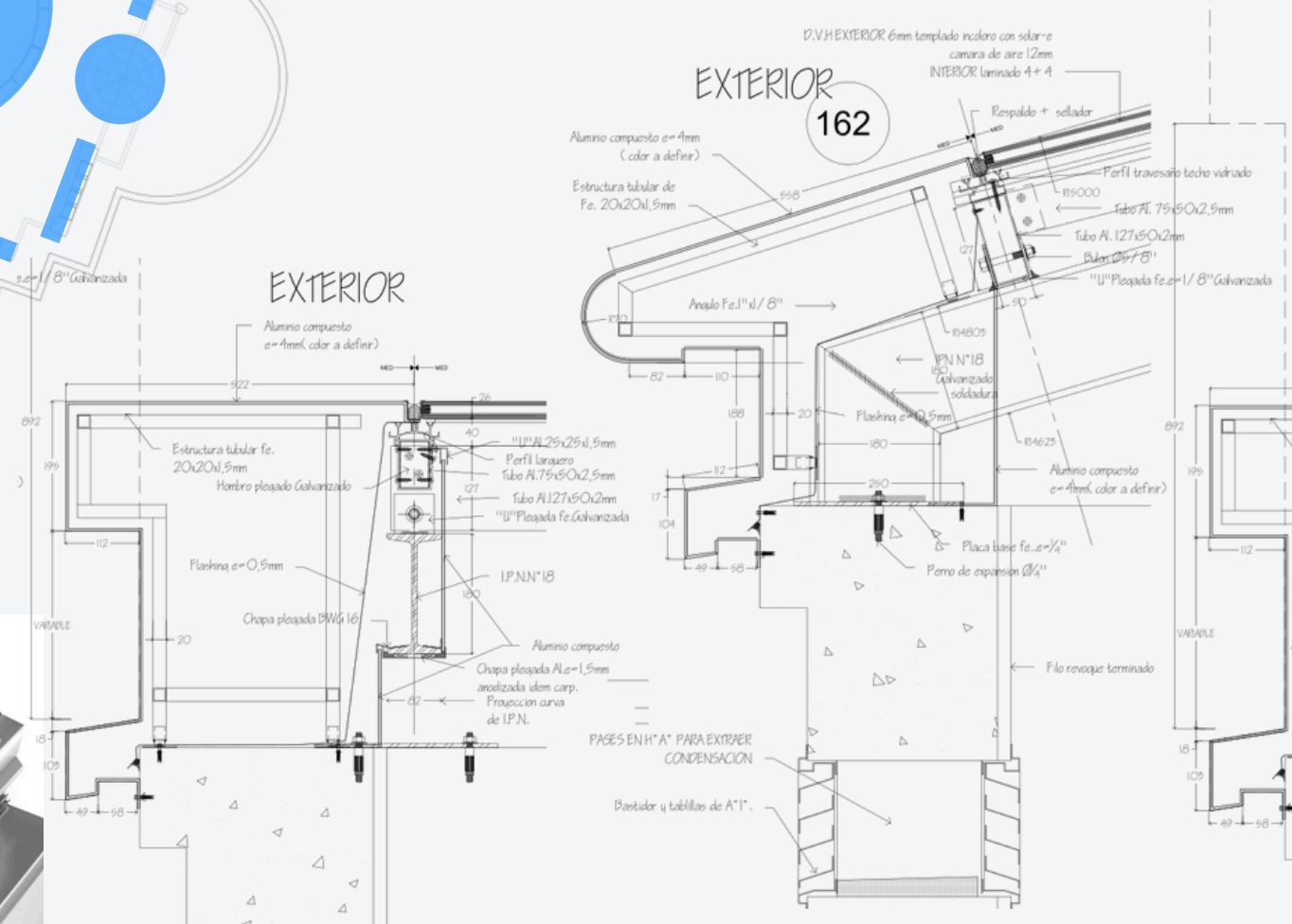
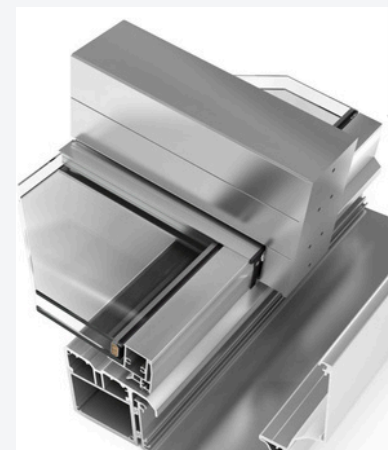
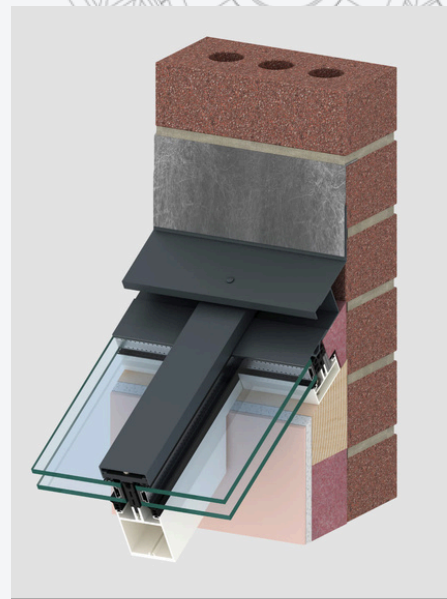
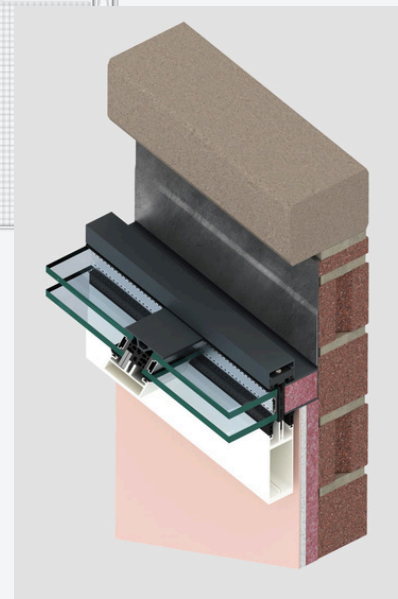
.Desarrollo de un diseño de CHAPA PERFORADA, PROTEGIENDO Y DELIMITANDO SECTORES TÉCNICOS (VRF) DE CUBIERTA, generando un CORONAMIENTO QUE POTENCIA EL EDIFICIO



CÚPULAS Y LUCERNARIOS

.Nuevas propuestas de terminaciones en CÚPULAS conformando unos DIBUJOS CARACTERÍSTICOS

.Desarrollo de conformación de DETALLES de carpinterías y ENCUENTROS de LUCERNARIOS y CÚPULAS con TERMINACIONES varias, trabajando su hermeticidad

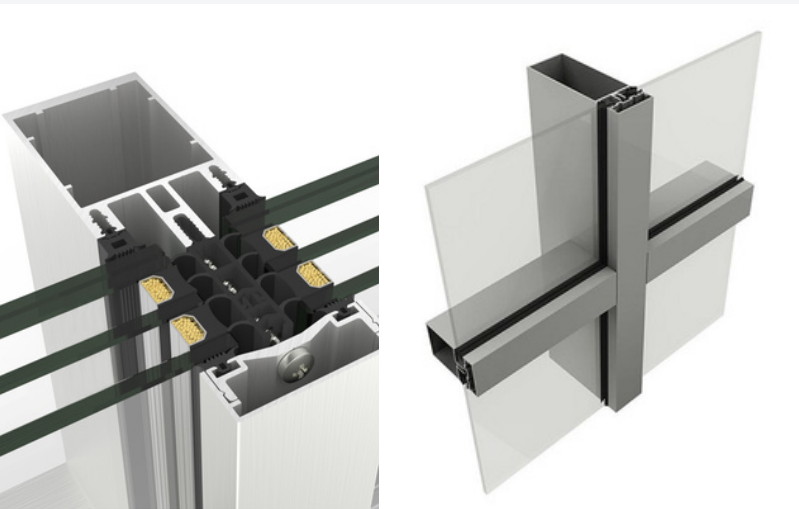


.Ejemplos de detalles de encuentros

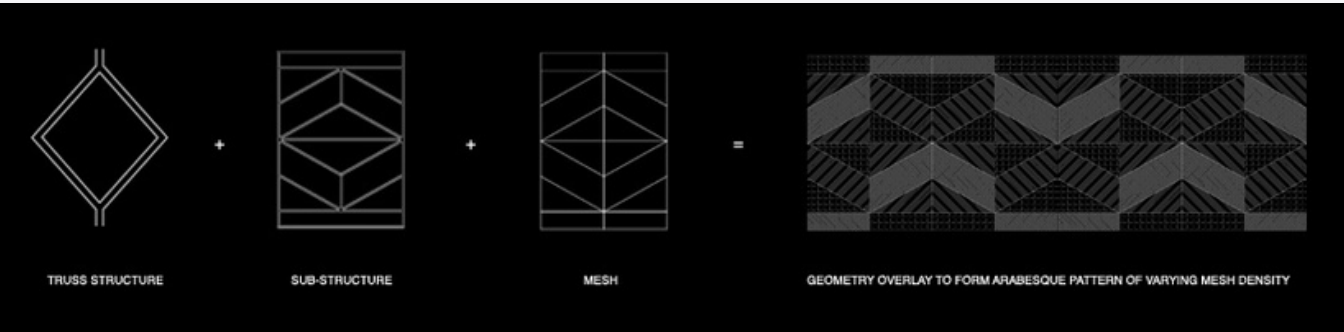
FACHADAS

.Desarrollo de sistema de **FRENTE INTEGRAL** compuesto por escuadras en “U” entre columnas y travesaños + vidrio con sistema de hermeticidad

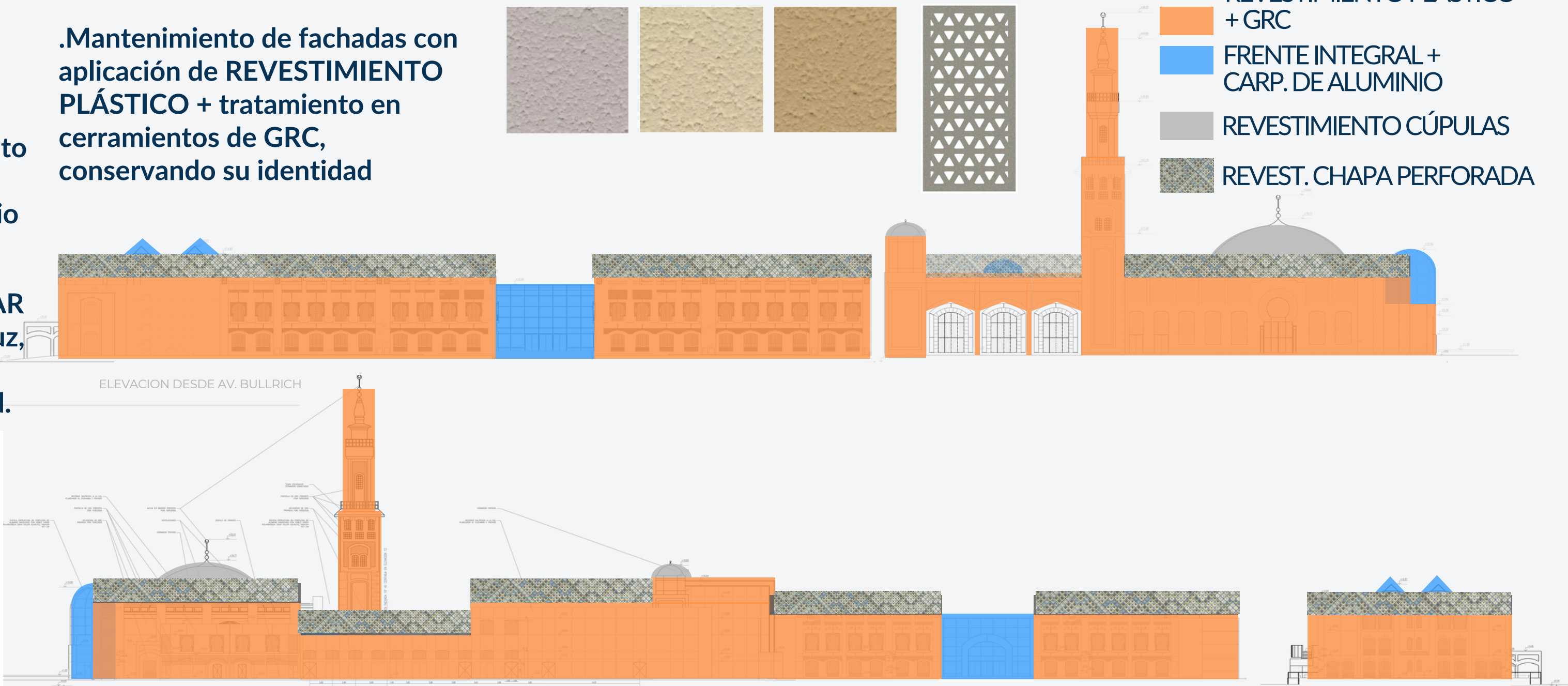
.**VIDRIO DE CONTROL SOLAR**
Regula el ingreso de calor y luz, mejorando la eficiencia energética sin perder claridad.



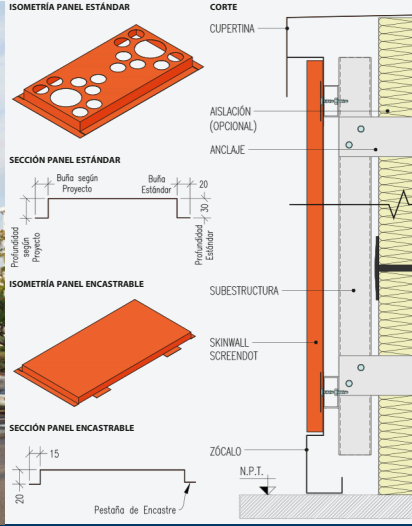
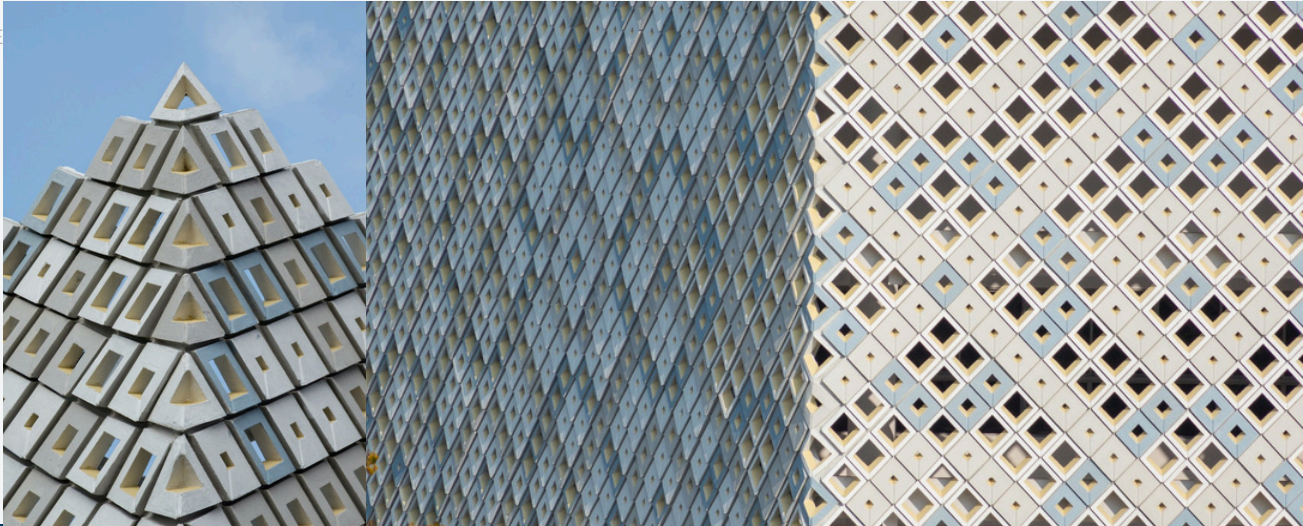
.Desarrollo de Coronamiento de fachada con patrones geométricos islámicos, que potencia el edificio y protege el equipamiento del acondicionamiento térmico



.Mantenimiento de fachadas con aplicación de **REVESTIMIENTO PLÁSTICO** + tratamiento en cerramientos de GRC, conservando su identidad



.FACHADA SUPERIOR CON CHAPA PERFORADA ALUMINIO



PARQUIZACIÓN / iluminación exterior

.Propuesta de desarrollar un sistema de ILUMINACIÓN EXTERIOR donde se RESALTE EL EDIFICIO, tanto la edificación como todo el cerco perimetral.



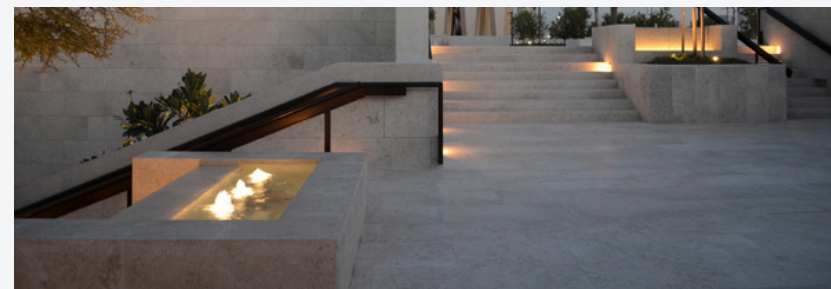
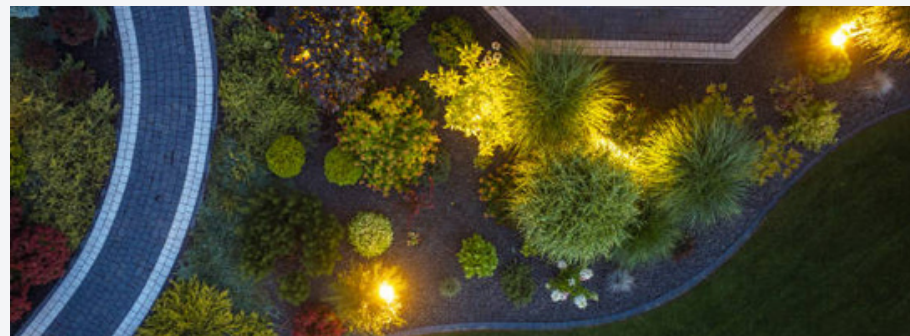
.Desarrollo de sistema de PARQUIZACIÓN DE ESPACIOS diseñando proyectos integrales con una mirada sostenible y creativa desde el concepto y la funcionalidad.

PAISAJISMO Y PARQUIZACIÓN PODA

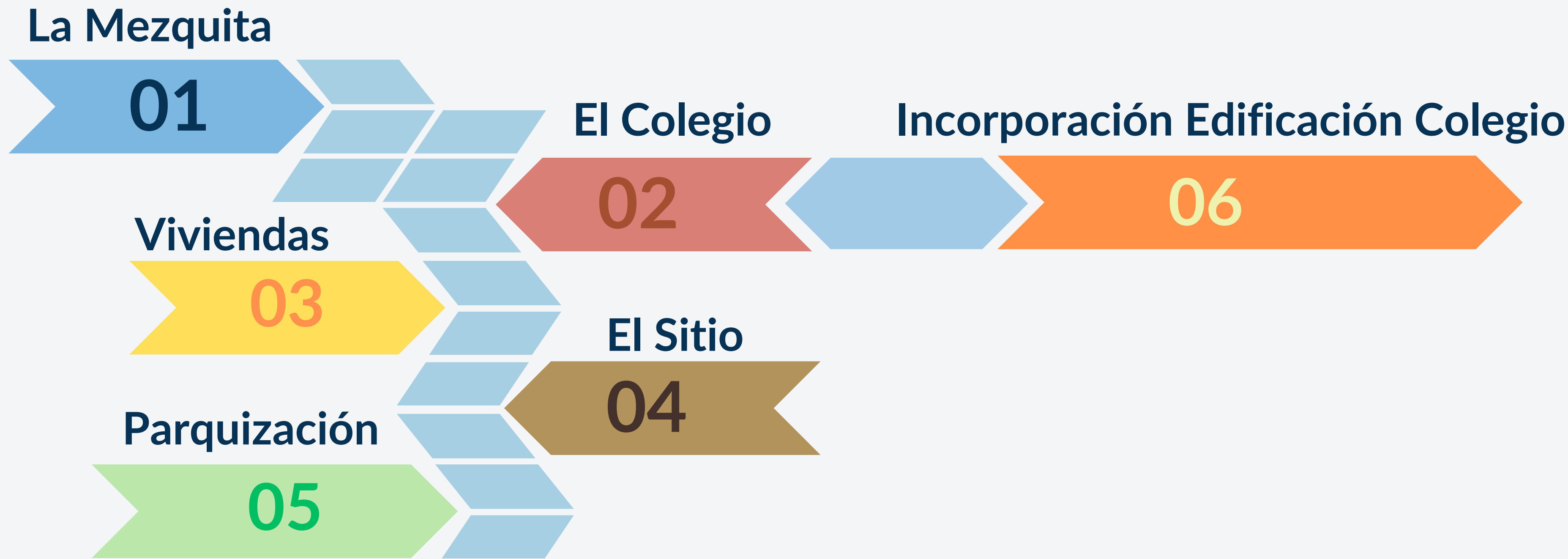
Sistemas de RIEGO, manteniendo espacios de alto rendimiento.

MICRONIVELACIÓN DE SUELO

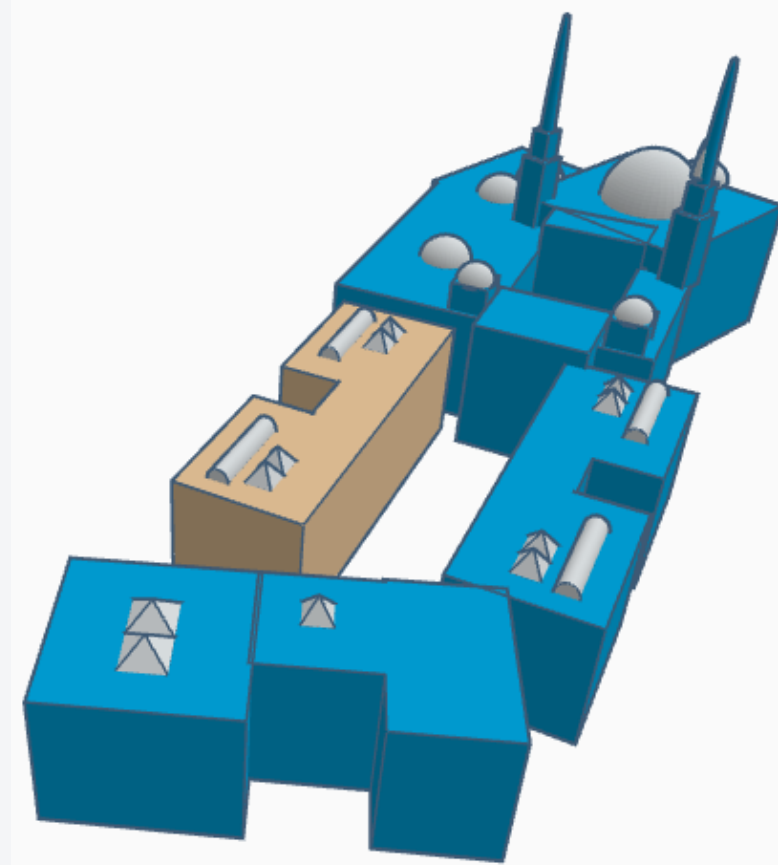
RESIEMBRAS y COMPOST, tierra rica en nutrientes
DECORACION con canteros o macetones



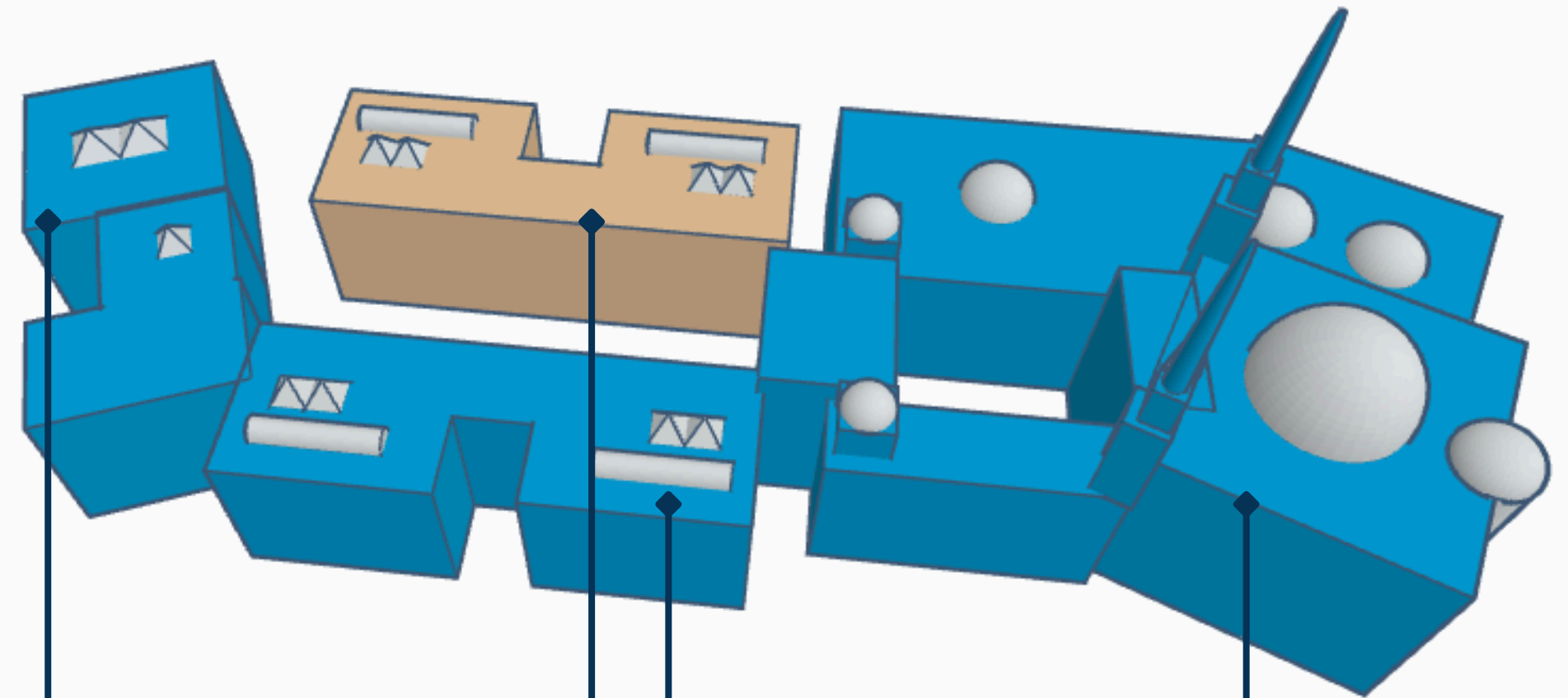
ESQUEMA VERTEBRAL DE DISTRIBUCIÓN



CONSOLIDACIÓN EDIFICACIÓN COLEGIO



Viviendas
Predicadores



Consolidación
Colegio/Escuela

El Colegio/Escuela

La Mezquita



(*) IMAGENES MAQUETA CCIAR

MUCHAS GRACIAS

A large construction crane is silhouetted against a clear blue sky. The crane's long jib extends from the bottom right towards the top left of the frame. The background is a solid, light blue color.

riva

ARGENTINA
Suipacha1067 -Piso10º
C1008AAU CABA Buenos
Aires

Tel.: (+5411) 4312-9229

www.riva.com.ar
info@riva.com.ar
comercial@riva.com.ar